

#### **АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ПОКАЧИ**

### **ХАНТЫ-МАНСИЙСКОГО АВТОНОМНОГО ОКРУГА - ЮГРЫ**

### **ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

**от 23.03.2021 № 255**

|  |
| --- |
| **О Порядке планирования приватизации муниципального имущества и принятия решений об условиях приватизации муниципального имущества города Покачи** |

В соответствии с частью 1 статьи 10, частью 4 статьи 14 Федерального закона от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», постановлением Правительства Российской Федерации от 26.12.2005 № 806 «Об утверждении Правил разработки прогнозных планов (программ) приватизации государственного и муниципального имущества и внесении изменений в Правила подготовки и принятия решений об условиях приватизации федерального имущества»:

1. Утвердить Порядок планирования приватизации муниципального имущества и принятия решений об условиях приватизации муниципального имущества города Покачи, согласно приложению.

2. Уполномоченным органом на планирование и осуществление приватизации муниципального имущества города Покачи определить комитет по управлению муниципальным имуществом администрации города Покачи.

3. Признать утратившими силу следующие постановления администрации города Покачи:

1) от 27.02.2012 № 204 «Об утверждении Положения о порядке планирования приватизации муниципального имущества и принятия решений об условиях приватизации муниципального имущества»;

2) от 19.08.2015 № 951 «О внесении изменений в постановление администрации города Покачи от 27.02.2012 № 204 «Об утверждении Положения о порядке планирования приватизации муниципального имущества и принятия решений об условиях приватизации муниципального имущества»;

3) от 30.01.2018 № 84 «О внесении изменений в постановление администрации города Покачи от 27.02.2012 № 204 «Об утверждении Положения о порядке планирования приватизации муниципального имущества и принятия решений об условиях приватизации муниципального имущества».

4. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования.

5. Опубликовать настоящее постановление в газете «Покачёский вестник».

6. Контроль за выполнением постановления возложить на председателя комитета по управлению муниципальным имуществом администрации города Покачи Гелетко Л.А.

**Глава города Покачи В.И.Степура**

Приложение

к постановлению

администрации города Покачи

от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Порядок

**планирования приватизации муниципального имущества и принятия решений об условиях приватизации муниципального имущества города Покачи**

Статья 1. **Общие положения**

1. Настоящий Порядок планирования приватизации муниципального имущества и принятия решений об условиях приватизации муниципального имущества города Покачи (далее-Порядок) определяет содержание, порядок, требования и сроки разработки прогнозного плана приватизации муниципального имущества (далее – план приватизации), находящегося в муниципальной собственности города Покачи (далее муниципальное имущество), и порядок принятия решений об условиях приватизации муниципального имущества.

2. В настоящем Порядке используются следующие понятия:

1) отчетный год - год, предшествующий текущему году;

2) плановый период - период, на который утверждается план приватизации, который составляет срок от одного года до трех лет в соответствии с постановлением администрации города Покачи.

3. Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации города Покачи (далее - Комитет):

1) осуществляет разработку плана приватизации на соответствующий плановый период;

2) организует и контролирует реализацию плана приватизации муниципального имущества, формирует ежегодный отчет о результатах приватизации муниципального имущества по состоянию на 31 декабря отчетного года;

3) организует и координирует работу постоянно действующей комиссии по приватизации муниципального имущества (далее - Комиссия), утверждаемой постановлением администрации города Покачи;

4) размещает на официальном сайте Российской Федерации в сети Интернет для размещения информации о проведении торгов, определенном Правительством Российской Федерации, и официальном сайте администрации города Покачи план приватизации, постановления администрации города Покачи об условиях приватизации муниципального имущества, информационные сообщения о продаже муниципального имущества и об итогах его продажи.

Статья 2. **Разработка и утверждение прогнозного плана приватизации муниципального имущества**

1. Разработка плана приватизации осуществляется в соответствии с:

1) ежегодным посланием Президента Российской Федерации Федеральному Собранию Российской Федерации, а также с принятыми Президентом Российской Федерации решениями в сфере приватизации;

2) утвержденной Правительством Российской Федерации программой социально-экономического развития Российской Федерации на среднесрочную перспективу, прогнозом социально-экономического развития Российской Федерации на очередной финансовый год и среднесрочную перспективу;

3) программами и задачами, определенными органами местного самоуправления города Покачи.

2. Разработка плана приватизации осуществляется на основе проводимого анализа существующих объектов муниципальной собственности с учетом предложений структурных подразделений администрации города, муниципальных унитарных предприятий и муниципальных учреждений города, открытых акционерных обществ, акции которых находятся в муниципальной собственности города Покачи, иных юридических и физических лиц, в порядке, предусмотренном настоящим Порядком.

3. Для разработки прогнозного плана приватизации указанные в [части](#P58) 2 настоящей статьи лица не позднее 1 октября текущего года направляют в Комитет свои предложения о приватизации муниципального имущества.

4. На основании поступивших предложений Комитет разрабатывает план приватизации и направляет до 1 ноября текущего года на рассмотрение Общественного совета для обсуждения вопросов в сфере управления муниципальными финансами.

5. План приватизации разрабатывается на плановый период сроком от одного до трех лет и утверждается постановлением администрации города Покачи.

6. План приватизации должен содержать:

1) перечни сгруппированного по видам экономической деятельности муниципального имущества, приватизация которого планируется в плановом периоде (унитарных предприятий, акций акционерных обществ и долей в уставных капиталах обществ с ограниченной ответственностью, находящихся в муниципальной собственности, иного имущества, составляющего муниципальную казну), с указанием характеристики соответствующего имущества;

2) сведения об акционерных обществах и обществах с ограниченной ответственностью, акции, доли в уставных капиталах которых в соответствии с решениями органов местного самоуправления подлежат внесению в уставный капитал иных акционерных обществ;

3) сведения об ином имуществе, составляющем муниципальную казну, которое подлежит внесению в уставный капитал акционерных обществ;

4) прогноз объемов поступлений в местный бюджет в результате исполнения плана приватизации, рассчитанный в соответствии с общими требованиями к методике прогнозирования поступлений доходов в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации и общими требованиями к методике прогнозирования поступлений по источникам финансирования дефицита бюджета, установленными Правительством Российской Федерации.

В случае если план приватизации принимается на плановый период, превышающий один год, прогноз объемов поступлений от реализации муниципального имущества указывается с разбивкой по годам. Прогнозные показатели поступлений от приватизации имущества ежегодно, не позднее 1 февраля, подлежат корректировке с учетом стоимости имущества, продажа которого завершена, изменений, внесенных в план приватизации за отчетный период.

7. При включении муниципального имущества в соответствующие перечни указываются:

1) для муниципальных унитарных предприятий - наименование и место нахождения;

2) для акций акционерных обществ, находящихся в муниципальной собственности:

а) наименование и место нахождения акционерного общества;

б) доля принадлежащих муниципальному образованию акций в общем количестве акций акционерного общества либо, если доля акций менее 0,01 процента, - количество акций;

в) доля и количество акций, подлежащих приватизации;

2) для долей в уставных капиталах обществ с ограниченной ответственностью, находящихся в муниципальной собственности:

а)наименование и место нахождения общества с ограниченной ответственностью;

б) доля в уставном капитале общества с ограниченной ответственностью, принадлежащая муниципальному образованию и подлежащая приватизации;

3) для иного имущества - наименование, местонахождение, кадастровый номер (для недвижимого имущества) и назначение имущества. В случае если объект иного имущества является объектом культурного наследия, включенным в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, либо объектом речного порта, дополнительно указывается информация об отнесении его к объектам культурного наследия в соответствии с Федеральным [законом](consultantplus://offline/ref=691CA6867892C514B7B769A2A97CDE36E8014EA6386E9168CC84A813B6003EEE6CC1E34516C75D93D48BC39642b1L9E) от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации»

«Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» либо объектам речного порта.

8. План приватизации утверждается не позднее 10 рабочих дней до начала планового периода после согласования с общественным советом для обсуждения вопросов в сфере управления муниципальными финансами.

9. План приватизации размещается в течение 15 дней со дня утверждения на официальном сайте в информационно-телекоммуникационной сети Интернет в соответствии с требованиями, установленными Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества».

10. Ежегодный отчет об итогах исполнения плана приватизации имущества, находящегося в муниципальной собственности города Покачи, расположенного на территории Ханты-Мансийского автономного округа-Югры, представляется органами государственной власти Ханты-Мансийского автономного округа-Югры в Федеральное агентство по управлению государственным имуществом и Министерство финансов Российской Федерации в соответствии с порядком разработки прогнозных планов (программ) приватизации государственного и муниципального имущества, установленным Правительством Российской Федерации.

11. Муниципальное имущество, включенное в план приватизации и не приватизированное в плановый период, может быть включено в план приватизации на следующий плановый период.

12. В течение планового периода приватизации муниципального имущества в план приватизации могут вноситься изменения и дополнения, которые утверждаются постановлением администрации города.

Статья 3. **Порядок принятия решений об условиях приватизации муниципального имущества**

1. Условия приватизации муниципального имущества, включенного в план приватизации на соответствующий плановый период, определяются на заседании Комиссии.

2. Условия приватизации муниципального имущества включают в себя:

1) наименование имущества и иные позволяющие его индивидуализировать данные (характеристика имущества);

2) способ приватизации муниципального имущества;

3) начальную цену муниципального имущества;

4) срок рассрочки платежа (в случае ее предоставления);

5) иные необходимые для приватизации муниципального имущества сведения.

3. В случае приватизации имущественного комплекса унитарного предприятия решением об условиях приватизации муниципального имущества также утверждается:

1) состав подлежащего приватизации имущественного комплекса муниципального унитарного предприятия, определенный [статьей 11](consultantplus://offline/ref=686AB8EE1BA0E8D110E2E2F3D7722DFF6997375790D44DF5A95CC6F0435285BEA9745445B3B58ECF8234154D33EE6A6B31DA4A3434C888ECT0C2E) Федерального закона от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества.

2) перечень объектов (в том числе исключительных прав), не подлежащих приватизации в составе имущественного комплекса муниципального унитарного предприятия.

4. Решения Комиссии оформляются протоколом.

5. Условия приватизации муниципального имущества утверждаются постановлением администрации города и подлежат размещению на официальном сайте Российской Федерации в сети Интернет для размещения информации о проведении торгов, определенном Правительством Российской Федерации, и официальном сайте администрации города Покачи.